

PALVELUHINNASTO

alv 0 % sis. alv 24%

Toimeksiantajilta / osakkaalta / asukkaalta veloittavat		
Isännöitsijäntodistus (ilman liitteitä)	54,84	68,00
Isännöitsijäntodistus liitteineen myyntiä varten	103,23	128,00
<i>* sis.liitteet: tilinpäätös, energiatodistus, yhtiöjärjestys, talousarvio, korjaustarveselvitys</i>		
Hitas -laskelma (pelkkä laskelma)	24,19	30,00
Hitas -laskelma + isännöitsijäntodistus liitteineen	127,42	158,00
Pikatoimituslisä	20,16	25,00
Energiatodistus, erikseen tilattuna	16,13	20,00
Yhtiöjärjestys, erikseen tilattuna	12,10	15,00
Pohjapiirros / sivu	8,06	10,00
Lainaosuuslaskelma erikseen pyydettyinä	40,32	50,00
Lainaosuuden poismaksu, sis. lainaosuuslaskelman + tilitykset rahalaitokselle per laina	64,52	80,00
Enimmäishintalaskelma / Luovutushintalaskelma	40,32	50,00
Asukasluettelo tai/-ote/ Asumistodistukset	12,10	15,00
Osakeluettelo	24,19	30,00
Muut todistukset / asiakirjakopiot	12,10	15,00
Lisäavain Iloq	32,26	40,00
Lisäavain Iloq, sirullinen	40,32	50,00
Perintäkulu	4,03	5,00

Huoneistojen kunnossapito- ja muutostyöt (osakkeenomistaja vastaa kustannuksista)		
Ilmoituksen käsittely ja kirjaaminen	0,00	0,00
Muutostyön käsittelymaksu, mikäli muutostyö aiheuttaa toimenpiteitä	75,00	93,00
Isänn./ teknisen isännöitsijän lisätyö, min. laskutus vähintään 1 h	75,00	93,00
<i>* lisäselvitykset, konsultoinnit, valvontakäynnit aikaveloitus €/h</i>		
Keittiöremontti: käsittely, 1 käynti, raportti	150,00	186,00
Kylpyhuoneremontti: käsittely, 3 tarkastuskäyntiä, raportti	300,00	372,00
<i>* aloituskatselmus, vedeneristystarkastus (seinät ja lattia samalla käynnillä), lopputarkastus</i>		
Rakennuslupaa vaativat muutostyöt: käsittely ja käynti kohteessa	150,00	186,00
Muut valvontakäynnit, lisäkäynnit kohteessa + raportti	150,00	186,00
Vedeneristystarkastus, erillinen käynti	150,00	186,00
Huoneistotarkastus, huoneistokohtainen käynti /kpl	74,30	92,13
Lämpökamerakuvaus (suppea tarkastus sis. 4 kuvaa ja raportin)	150,00	186,00